

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной организации УО «Брестский государственный торгово-технологический колледж»

И.Н.Крупта
«30» августа 2022 г.

УТВЕРЖДЕНО

Приказ директора УО «Брестский государственный торгово-технологический колледж»

от «30» августа 2022 г. №76

ПРАВИЛА

внутреннего распорядка обучающихся в общежитии УО «Брестский государственный торгово-технологический колледж»

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила внутреннего распорядка общежития УО «Брестский государственный торгово-технологический колледж» (далее Правила) разработаны в соответствии с Конституцией Республики Беларусь, Жилищным кодексом Республики Беларусь и Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 05.04.2013 № 269 «Об утверждении Положения об общежитиях и типового договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь».

1.2. Общежитие колледжа предназначается для проживания учащихся на период их учебы в колледже.

1.3. Вселение в общежитие осуществляется в установленном порядке заведующим общежитием или замещающим его работником.

1.4. Заведующий общежитием или замещающий его работник проводит ознакомление вселяемых с Правилами внутреннего распорядка общежития, правилами техники безопасности, пользования электроприборами, пожарной безопасности.

1.5. Вселяемому в общежитие указывается предоставляемое жилое помещение, выдаются под расписку необходимый инвентарь, постельные принадлежности, пропуск на право входа в общежитие.

ГЛАВА 2 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

2.1.1. пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития и бытовыми услугами;

2.1.2. просить своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели, других предметов обихода и культурно-бытового назначения, а также надлежащего культурно-бытового обслуживания;

2.1.3. выбирать органы самоуправления в общежитии и быть выбранными в их состав;

2.1.4. принимать участие в мероприятиях по улучшению жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и свободного времени, оборудовании и оформлении жилых комнат и других помещений общежития;

2.1.5. вносить органам самоуправления, общественным организациям и администрации колледжа предложения по улучшению работы общежития, организации свободного времени проживающих, развитию и укреплению материальной базы и добиваться их реализации;

2.1.6. при возникновении неисправностей в комнате обращаться за устранением к заведующему общежитием через соответствующую запись в журналах «Сантехнику», «Электрику», «Столяру».

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

2.2.1. ознакомиться и строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития и пожарной безопасности, правила техники безопасности при пользовании электроприборами, нормы настоящего Положения, пропускной режим в общежитии;

2.2.2. использовать предоставленную жилую площадь, оборудование и инвентарь в соответствии с ее назначением;

2.2.3. бережно относиться к жилым помещениям, местам общего пользования, оборудованию и инвентарю общежития;

2.2.4. соблюдать чистоту в жилых помещениях и в местах общего пользования;

2.2.5. экономно расходовать воду, электрическую и тепловую энергию;

2.2.6. своевременно вносить плату за жилищно-коммунальные услуги и плату за пользование жилым помещением;

2.2.7. возмещать нанесенный материальный ущерб в ценах, действующих на момент возмещения;

2.2.8. постоянно поддерживать чистоту и должное санитарное состояние своих комнат, содержать в чистоте кухню, санузлы, душевые, коридоры. Ежедневно проводить влажную уборку помещений; поддерживать чистоту в местах общего пользования, на прилегающей к общежитию территории;

2.2.9. поддерживать порядок на столе, полках, тумбочках, шкафах, и т.д., вещи держать в отведенных для этого местах;

2.2.10. при выселении из общежития привести в должный порядок жилые помещения и иные помещения, которые находились в их пользовании, и сдать все числящееся за ним имущество общежития, а также пропуск;

2.2.11. при оставлении жилого помещения в каникулярный период проживающие обязаны сдать комнату заведующему общежитием или другому должностному лицу, его замещающему;

2.2.12. при уходе из общежития ключи сдавать дежурному по общежитию;

2.2.13. выполнять требования администрации, членов Совета общежития, старост этажей;

2.2.14. быть вежливыми с проживающими и работниками общежития;

2.2.15. отработать не менее 8 часов в течение учебного года по самообслуживанию, благоустройству, озеленению территории и других видах работ с соблюдением правил безопасности;

2.2.16. зарегистрироваться по месту пребывания на основании договора найма жилого помещения в общежитии на срок обучения и сняться с регистрационного учета в течение месяца по окончании срока обучения.

2.3. Проживающим в общежитии, запрещается

2.3.1. опаздывать в общежитие без уважительной причины после 22.00, самовольно уходить из общежития после 22.00;

2.3.2. создавать повышенный шум, включать звуковоспроизводящую аппаратуру с громкостью превосходящей слышимость в пределах комнаты после 23⁰⁰;

2.3.3. оставлять посторонних лиц в жилом помещении после 21⁰⁰ часов;

2.3.4. находится в чужих комнатах после 22⁰⁰;

2.3.5. наклеивать на стены жилого помещения и в местах общего пользования рисунки, фотографии, репродукции и другие материалы;

2.3.6. создавать помехи для отдыха и подготовки к занятиям проживающим в любое время суток;

2.3.7. самостоятельно взламывать дверь при возникшей неисправности замка либо утере ключей;

2.3.8. в целях противопожарной безопасности, сохранности жизни и здоровья проживающих, учащимся запрещается закрывать комнату изнутри на ключ;

2.3.9. оставлять комнату открытой в отсутствии проживающих лиц, создавая предпосылки к хищению имущества (работники общежития за оставленные без присмотра вещи в комнате и местах общего пользования ответственности не несут);

2.3.10. самовольно переселяться из одного жилого помещения в другое и поселять к себе посторонних;

2.3.11. самостоятельно производить переделку и исправление электросетей, заменять имеющиеся электролампы на большую мощность, устанавливать дополнительные электроосветительные приборы, пользоваться электронагревательными приборами для обогрева помещения и приготовления пищи непосредственно в жилом помещении;

2.3.12. выносить из общежития без разрешения заведующего общежитием имущество, оборудование и любые материальные ценности, являющиеся собственностью колледжа;

2.3.13. самовольно переносить мебель, инвентарь из одной комнаты в другую;

2.3.14. приносить, хранить и распивать алкогольные напитки, слабоалкогольные напитки, пиво в здании общежития и на прилегающей территории, хранить тару от алкогольной продукции и что-либо в таре от алкогольной продукции;

2.3.15. приносить, хранить и употреблять наркотические средства, психотропные, токсические и другие одурманивающие вещества в здании общежития и на прилегающей территории;

2.3.16. приносить, хранить и применять взрывчатые и взрывоопасные, отравляющие и загрязняющие воздух вещества и предметы, а так же горючие и легковоспламеняющиеся вещества общежитии, и на прилегающей территории;

2.3.17. курить табачные изделия в здании общежития и на прилегающей территории;

2.3.18. загромождать коридоры, лестничные марши и площадки, проходы, запасные выходы и другие вспомогательные помещения, пути эвакуации;

2.3.19. выбрасывать мусор и другие предметы из окон общежития, хранить пищевые продукты за окном.

ГЛАВА 3 ПРАВИЛА ПРОПУСКНОГО РЕЖИМА

3.1. Проживающие обязаны при входе в общежитие предъявить пропуск дежурному по общежитию.

3.2. Передача пропуска другому лицу запрещена.

3.3. Время пропуска для проживающих в общежитии с 6⁰⁰ до 22⁰⁰.

3.4. Близким родственникам (родителям, детям, усыновителям, усыновленным, родным братьям и сестрам, деду, бабушке, внукам) разрешен посещение учащихся (проживающих) при наличии документа, удостоверяющего личность (паспорт гражданина Республики Беларусь, военный билет, служебное удостоверение государственного служащего, студенческий билет (при наличии фотографии), пенсионное удостоверение (при наличии фотографии), вид на жительство в Республике Беларусь) с 6⁰⁰ до 21⁰⁰.

3.5. Учащимся колледжа, не проживающим в общежитии, разрешено посещение с 17⁰⁰ до 20⁰⁰.

3.6. Посетители пропускаются в общежитие с согласия и в присутствии посещаемого.

3.7. Посетитель предъявляет дежурному по общежитию документ, удостоверяющий его личность. Посещаемое лицо оставляет свой пропуск дежурному и несет полную ответственность за своего посетителя.

3.8. Посетитель обязан выполнять настоящие Правила. Посетитель, нарушающий настоящие Правила, удаляется из общежития.

3.9. Лица, не имеющие при себе документов или находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения в общежитие не пропускаются.

3.10. Дежурный по общежитию о всех нарушениях пропускного режима докладывает заведующему общежитием и делает соответствующую запись в журнале дежурного.

3.11. Несовершеннолетние учащиеся, ночующие за пределами общежития, не позднее чем за 1 день в письменном виде обязаны предупредить воспитателя, заведующего общежитием о причине отсутствия и о месте ночлега и пребывания.

3.12. С 23⁰⁰—до 6⁰⁰—часов в общежитии колледжа должна соблюдаться тишина.

ГЛАВА 4

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРОЖИВАЮЩИХ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ И ПРОЖИВАНИЯ В НЕМ

4.1. Основаниями для привлечения проживающего к дисциплинарной ответственности являются противоправное, виновное (умышленное или по неосторожности) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, возложенных на него актами законодательства, учредительными документами и иными локальными нормативными правовыми актами колледжа (дисциплинарный проступок), в виде следующих действий (бездействий):

4.1.1. неисполнения без уважительных причин законного требования заведующего общежитием, воспитателя общежития, дежурного по общежитию;

4.1.2. оскорбления работников общежития и проживающих в нем граждан;

4.1.3. совершения действий, наносящих вред здоровью и жизни проживающих;

4.1.4. порчи зданий, сооружений, оборудования или иного имущества общежития и колледжа, а также личного имущества учащимся проживающих в общежитии;

4.1.5. совершения хищения (кражи, грабежа, разбоя, вымогательства, мошенничества);

4.1.6. несоблюдения (нарушения) требований правил техники безопасности, пользования электроприборами, пожарной безопасности;

4.1.7. несоблюдения правил внутреннего распорядка общежития и пропускного режима;

4.1.8. хранения и применения взрывоопасных веществ в общежитии, колледже и на прилегающей территории;

4.1.9. распития алкогольных напитков, слабоалкогольных напитков, пива, в общежитии и на прилегающей территории, либо появления в указанных местах в состоянии алкогольного опьянения, а также хранения и проноса их в общежитие;

4.1.10. употребления наркотических средств, психотропных, токсических и других одурманивающих веществ в общежитии и на прилегающей территории, либо появления в указанных местах в состоянии наркотического или токсического опьянения, а также хранения и проноса их в общежитие;

4.1.11. курения (потребления) табачных изделий в общежитии и на прилегающей территории;

4.1.12. невнесения платы за проживание;

4.1.13. несоблюдение норм и правил Положения «Об общежитии УО «Брестский государственный торгово-технологический колледж»»;

4.1.14. иных противоправных действий (бездействий).

4.2. Не признается дисциплинарным проступком деяние, соответствующее критериям, указанным в пункте

4.1. настоящих Правил, совершенное проживающими из числа лиц с тяжёлыми и (или) множественными физическими и (или) психическими нарушениями.

4.3. За совершение проживающим дисциплинарного проступка устанавливается дисциплинарная ответственность, которая выражается в применении к нему мер дисциплинарного взыскания:

4.3.1. замечание;

4.3.2. выговор;

4.3.3. лишение места проживания в общежитии;

4.3.4. не предоставление места в общежитии на следующий учебный год;

4.3.5. выселение из общежития.

Право выбора меры дисциплинарного взыскания принадлежит директору колледжа. При выборе меры дисциплинарного взыскания должны учитываться тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предшествующее поведение проживающего.

Лишение места проживания в общежитии производится приказом директора колледжа на определённый срок (до 1 года) по представлению жилищно-бытовой комиссии, в случае если меры общественного воздействия, а также иные меры взыскания не дали положительных результатов.

4.4. **Выселение из общежития** как мера дисциплинарного взыскания применяется при:

4.4.1. совершении действий, наносящих вред здоровью и жизни граждан;

4.4.2. порче зданий, сооружений, оборудования или иного имущества общежития и колледжа, а также личного имущества граждан, проживающих в общежитии;

4.4.3. совершении хищения (кражи, грабежа, разбоя, вымогательства, мошенничества);

4.4.4. употреблении наркотических средств, психотропных, токсических и других одурманивающих веществ в общежитии и на прилегающей территории, в том числе в лесном массиве, либо появлении в указанных местах в состоянии наркотического или токсического опьянения, а также хранении проносе их в общежитие;

4.4.5. а также при систематическом (два и более раза) совершении иных действий указанных в п. 4.1.

4.5. При лишении места проживания в общежитии, за систематическое или грубое нарушение Правил внутреннего распорядка конкретный срок выселения из общежития устанавливается администрацией по согласованию с профсоюзным комитетом с учетом заявления выселяемого, при этом выселяемые обязаны произвести расчет с общежитием в 10-дневный срок, если иной срок не предусмотрен договором найма жилого помещения или действующим законодательством Республики Беларусь.

4.6. Поводами для привлечения к дисциплинарной ответственности могут служить сообщения местных исполнительных и распорядительных органов, правоохранительных органов, иных государственных органов и организаций, докладные записки заведующего общежитием, воспитателей общежития, педагогических и иных работников колледжа и общежития, лиц, осуществляющих охрану помещений колледжа и общежития.

ГЛАВА 5

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящие Правила, после их утверждения доводятся до сведения учащихся и граждан, проживающих в общежитии.

5.2. Ответственность за ознакомление проживающих с настоящими Правилами несет заведующий общежитием.